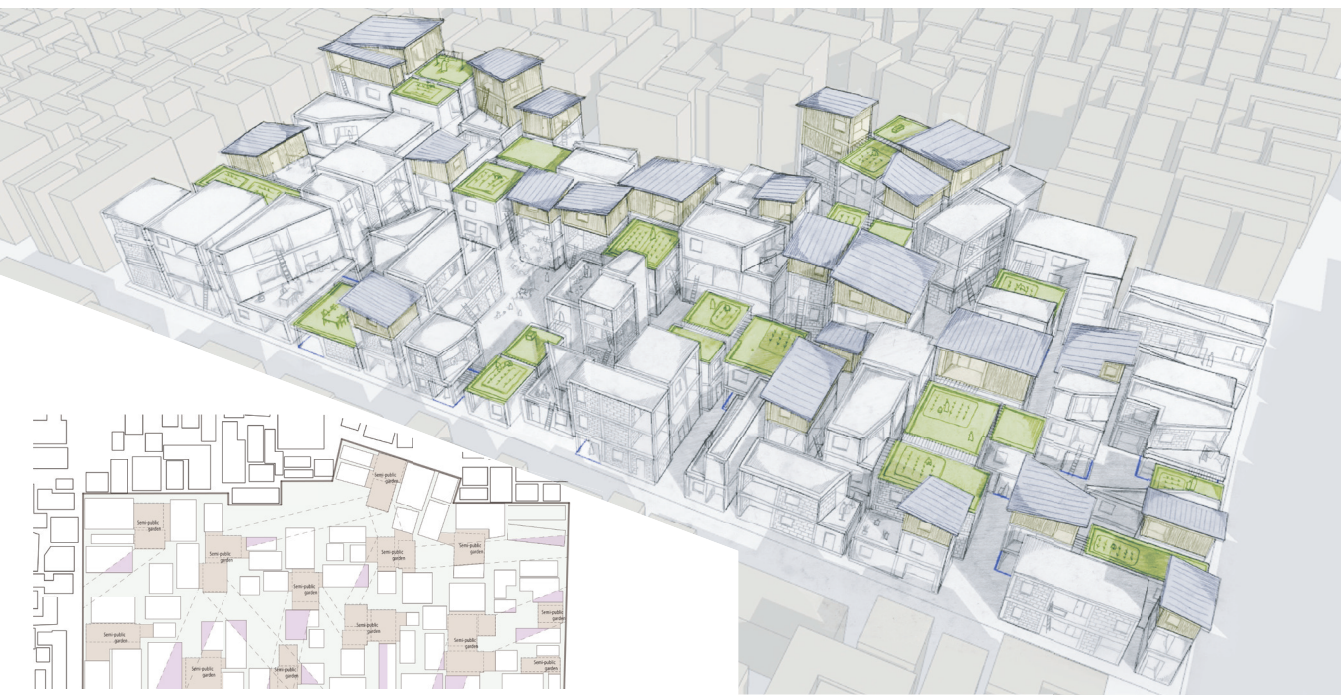
TEAM 8 / Equipo8



タイトル : Visibility of villa - Regulation for slums

Título : Visibilidad en la Villa Regulación para los barrios marginales

我々は “3 つのルール ” によって建築を規制する。

①ベースフロアは、幅４m以上の視線の抜けを確保する為にピロティを設ける。

②屋上の共有の庭を作る際は、他の共有の庭または大通りから視線が抜ける様に建築を削る。

③増築する際は、既存の建築の上に片流れの屋根を持つ木造の小屋とする。この規制によってできた屋上やピロティは、土地が少ないスラム街の (半) 公共空間として使える価値ある水平面となり、自給自足するための家庭菜園の場や新たなマーケットの場として利用され、その様子が大通りや他の空間から見え、治安が保たれていく。

Nosotros regulamos la arquitectura conforme a "las 3 reglas". ① Establecer pilotis en el suelo base de más de 4 metros de ancho para garantizar la visibilidad. ② Cuando se trate de jardines compartidos en azoteas, se debe realizar arreglos arquitectónicos para lograr visibilidad desde los otros jardines compartidos o desde las avenidas. ③ Cuando se trate de extensiones, las mismas deberán ser construcciones con techo de madera cubierto realizados sobre edificaciones ya existentes. Los techos y los pilotis creados conforme esta regulación, pertimitirán que los espacios horizontales se conviertan en espacios (semi) públicos de valor en los barrios marginales donde no abundan los terrenos. Permitirán la creación de jardines-huertas para el autosustento que podrían ser aprovechados en un nuevo mercado. Todas estas actividades pueden ser vistas desde las avenidas o desde otros espacios. Esto contribuiría al mantenimiento de la seguridad.

審査評 / Comentarios

Villa の問題点を解決するためのルール作りを提示した案である。見通しの悪さを緩和するためにピロティー、屋上庭園を誘導した。それによって人々の共用部を生み、また屋上増築は構造的に木造勾配屋根とし新たな風景を生み出すアイデアは優れている。

Una de las propuesta fue proponer reglas para solucionar los problemas de las villas. Es excelente la idea de colocar pilotis para compensar la falta de visibilidad. Con ello, inducir a crear jardines en las azoteas, y crear espacios para ser compartido. Asimismo, con techos gradientes de madera, se extienden las dimensiones y ello crea un nuevo paisaje.